



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2203(1)  
Плевен, ...22.04..... 2019 г.

ДО  
И.А.  
ГР. СОФИЯ

**ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК:**  
**П.А.**

**С. БЪЛГАРЕНЕ, ОБЩ. ЛЕВСКИ**  
(пълномощно, рег. № 2727/07.11.2018 г.)

**Относно:** *Инвестиционно предложение за „Еднофамилна жилищна сграда“ в УПИ VII-632, кв. 79, с. Гривица, общ. Плевен, обл. Плевен*

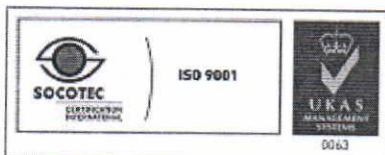
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН А.,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. 2203/15.04.2019 г. на РИОСВ – Плевен, за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 94/2012 г. и бр. 3/2018 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Еднофамилна жилищна сграда“ в УПИ VII-632, кв. 79, с. Гривица, общ. Плевен, обл. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на еднофамилна жилищна сграда, в УПИ VII-632, кв. 79 по плана на с. Гривица, поземлен имот с идентификатор 17854.201.1103 по КККР на с. Гривица, общ. Плевен, обл. Плевен. Имота е с обща площ 445 кв.м., урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м.)“. Сградата ще е едноетажна с полуетаж поради денивелацията на терена, със застроена площ 145.9 кв.м. Не се предвижда водоземане или ползване на повърхностни или подземни води. Ще се прокара водопроводно отклонение за захранване на имота с вода, от селищен водопровод, преминаващ по улица (ПИ 17854.201.1366) пред с имота. Ще се прокара електропроводно отклонение за захранване на имота с ел. енергия от стълб на улицата пред имота (ПИ 17854.201.1366), въз основа на предварителен договор с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Отпадъчните води ще са с битов характер и ще заустват във водоплътна изгребна яма в имота, периодично ще се черпят, транспортират и предават за по-нататъшно третиране, въз основа на сключен договор с ВиК оператор. ИП не е свързано с емисии на вредни вещества. Не се предвижда ползване или съхранение на опасни вещества. Образованите по време на строителството и експлоатацията на сградата отпадъци ще се управляват в съответствие със законите изисквания. Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

ИП **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близка е ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ “Студенец” BG0000240 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



г. на Министъра на околната среда и водите ( ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционно предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) ЗЗ “Студенец” BG0000240 – двете. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за „Еднофамилна жилищна сграда“ в УПИ VII-632, кв. 79, с. Гривица, общ. Плевен, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционно предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,



**ГАБРИЕЛ САВОЪ**

Директор на РИОСВ-Плевен